

住宅ローン 最新金利情報（全期間固定金利）

2014（平成26）年11月4日現在

主な金融機関の住宅ローン金利（全期間固定金利）です
 ※赤字：前月より金利が上がったもの、青字：前月より金利が下がったもの、緑字：新設のもの

金融機関ノ種別	金利(新規借入れ)		金利(借り換え)	事務手数料(新規借入れ)	事務手数料(借り換え)	備考	団体信用生命保険	保証料	
	融資率90%以内	融資率90%超							
フラット35	みずほ銀行	借入期間21～35年	1.612	2.052	1.342	2.160%	1.836%	別途	なし
		借入期間15～20年	1.342	1.782	1.612				
	ファミリーライフサービス	借入期間21～35年	1.610	2.050	1.610	1.650%	1.0% ※12月31日まで		
		借入期間15～20年	1.340	1.780	1.340	0.98%	0.98%		
	楽天銀行	借入期間21～35年	1.610	2.050	1.610	1.404%(最低108,000円)	1.404%(最低108,000円)		
		借入期間15～20年	1.340	1.780	1.340	※返済口座が楽天銀行の場合1.080%	※返済口座が楽天銀行の場合0.756%		
	財形住宅金融 ※出資会社従業員向け	借入期間21～35年	1.610	2.050	1.610	1.080%	1.080%		
		借入期間15～20年	1.340	1.780	1.340				
みずほ銀行	15年		1.830	1.730			金利に含まれる	別途	
	20年		1.950	1.850					
	25年		1.950	1.850					
	30年		2.000	1.900					
	35年		2.050	1.950					
三井住友銀行	15年		2.030	1.760			金利に含まれる	別途	
	20年		2.200	1.960					
	25年			2.120					
	30年		2.250	2.340					
	35年			2.420					
三菱東京UFJ銀行	25年		1.820	1.820			エコサポート特典の利用でさらに-0.1%	金利に含まれる	別途
	30年		1.870	1.870					
	35年		1.930	1.930					
三菱UFJ信託銀行	25年		2.100	2.100			金利に含まれる	別途	
	30年		2.250	2.250					
	35年		2.250	2.250					
新生銀行	20年		1.900	1.900			金利に含まれる	なし	
	25年		2.200	2.200					
	30年		2.400	2.400					
	35年		2.400	2.400					
住信SBIネット銀行	35年(ネット専用住宅ローン)		1.730	1.730	2.16%	2.16%	金利に含まれる	なし	
	35年(Mr.住宅ローン)		1.830	1.830					
横浜銀行	15年		1.600	1.600			金利に含まれる	別途	
	20年		1.800	1.800					
	35年		2.900	2.900					
中央労働金庫	全期間		1.900	1.900			会員の場合ノ※変動金利型と金利ミックスの場合は金利引下げ	金利に含まれる	別途